

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) oraz uchwały nr XLIV/213/2017 Rady Gminy Orły z dnia 21 lipca 2017r.

Wójt Gminy Orły ogłasza:

Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

poniżej opisanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orły

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 279/3 obręb Duńkowiczki	0,1092	PR1P/00083696/0	Duńkowiczki	Działka zabudowana budynkiem murowanym, niepodpiwniczonym o pow. użytkowej 102,10 m ² . Teren przeznaczony w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jako obszar dominującej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.	51 274,00

Przetarg odbędzie się dniu **23.12.2019r. o godz.12:00** w Sali Narad (pokój nr 9) w Urzędzie Gminy Orły ul. Przemyska 3, dla nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, obrębu Duńkowiczki jako działka nr **279/3** o powierzchni **0,1092 ha**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości **10 250,00 zł** w pieniądzu na konto nr **28 9113 1027 2005 3000 0045 0004** w **Banku Spółdzielczym w Żurawicy Oddział w Orłach** z zaznaczeniem „Przetarg – dz. Nr 279/3 obręb Duńkowiczki”, do dnia 20.12.2019 r. do godz.12:00

Jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunek Gminy Orły.

Wadium wygrywającego przetarg, nie podlega zwrotowi i zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu i przechodzi na dochody Gminy Orły po spisaniu aktu notarialnego przenoszącego własność na wygrywającego przetargu.

Oferent, który przetarg wygrał jest zobowiązany, przed zawarciem aktu notarialnego umowy przenoszącej własność, do wpłaty na rachunek bankowy Gminy Orły Bank Spółdzielczy w Żurawicy, Oddział Orły, nr 12 9113 1027 2005 3000 0045 0001 lub w kasie Urzędu Gminy Orły Bank Spółdzielczy ul. Przemyska 3, ceny nabycia, ustalonej w wyniku przetargu (pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium). O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku, jeżeli nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy bez usprawiedliwienia w podanym w zawiadomieniu terminie, zastrzega się możliwość odstąpienia od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż do 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Prosi się o podanie numeru konta, na który należy dokonać zwrotu wadium.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Referacie Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu w Orłach ul. Przemyska 3, pokój nr 8, tel. (16) 671-26-93, w.23.

WÓJT
mgr *Bogusław Stabicki*

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Gminy w Orłach i Sołectwie wsi Duńkowiczki,

w terminie od dnia 20.11.2019 do 20.12.2019 r.

- ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Orły na stronie www.bip.ugorly.pl i w prasie lokalnej Życie Podkarpackie.