

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U z 2014 r. poz.1490 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLIV/213/2017 Rady Gminy Orły z dnia 21 lipca 2017 r.

Wójt Gminy Orły ogłasza:

**drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż
poniżej opisanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Orły**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (netto) w złotych
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka Nr 279/3 obręb Duńkowiczki	0,1092	PR1P/00083696/0	Duńkowiczki	Działka zabudowana budynkiem murem, niepodpiwniczonym o pow. użytkowej 102,10 m ² . Teren przeznaczony w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jako obszar dominującej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.	78.000,00 zł plus VAT 23%

Przetarg odbędzie się dnia 12.03.2018 r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad nr 9 Urzędu Gminy w Orłach ul. Przemyska 3, dla nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, obręb Duńkowiczki jako działka nr 279/3 o powierzchni 0,1092 ha.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium wynoszące 7.800,00 zł (słownie: siedem tysięcy osiemset 00/100 zł).

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy Orły Nr 28 9113 1027 2005 3000 0045 0004 w Banku Spółdzielczym w Żurawicy Oddział w Orłach z zaznaczeniem „Przetarg – dz. nr 279/3 obręb Duńkowiczki”, do dnia 8.03.2019 r. do godz. 12.00.

Jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Gminy Orły.

Wadium wygrywającego przetarg, nie podlega zwrotowi i zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu i przechodzi na dochody Gminy Orły po spisaniu aktu notarialnego przenoszącego własność na wygrywającego przetarg.

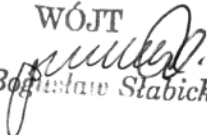
Oferent, który przetarg wygrał jest zobowiązany, przed zawarciem aktu notarialnego umowy przenoszącej własność, do wpłaty na rachunek bankowy Gminy Orły Bank Spółdzielczy w Żurawicy, Oddział Orły, Nr: 12 9113 1027 2005 3000 0045 0001 lub w kasie Urzędu Gminy Orły ul. Przemyska 3, ceny nabycia, ustalonej w wyniku przetargu (pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium). O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku, jeżeli nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy bez usprawiedliwienia w podanym w zawiadomieniu terminie, zastrzega się możliwość odstąpienia od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż do 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Prosi się o podanie numeru konta, na który należy dokonać zwrotu wadium.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Referacie Budownictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej Urzędu w Orłach, ul. Przemyska 3, pokój nr 8, tel. (16) 671-26-93, w. 23.

WÓJT

mgr Bogusław Stabicki

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Gminy w Orłach i Sołectwie wsi Duńkowiczki,

w terminie od dnia 6.02.2019 r. do dnia 8.03.2019 r.

- ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Orły na stronie www.bip.ugorly.pl
i w prasie lokalnej Życie Podkarpackie.