

**WÓJT GMINY ORŁY**

37-716 ORŁY  
ul. Przemyska 3  
woj. podkarpackie  
BGK.6840.06.2016

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r „o gospodarce nieruchomościami” (j. t. Dz. U. z 2016 r poz. 2147 z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r „w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości” (j. t. Dz. U z 2004r Nr 207 poz.2108 z późn. zm.) i uchwały Nr XLIV/212/2017 Rady Gminy Orły z dnia 21 lipca 2017 r „w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości we wsi Walawa stanowiących własność gminy Orły.

**Wójt Gminy Orły ogłasza:**

**drugi publiczny przetarg ustny (licytację) nieograniczony - na sprzedaż poniżej opisanej nieruchomości przeznaczonej pod budownictwo jednorodzinne w decyzji Wójta Gminy Orły o warunkach zabudowy z dnia 2 sierpnia 2016 r. Nr 18/16 znak BGK.II.6730.18.16, stanowiące własność Gminy Orły**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie – miejscowość ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (netto) w złotych
1	2	3	4	5	6	7
1.	149/20	0,2618	PR1P/00085946/2	Walawa	Działka przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, decyzją o warunkach zabudowy Nr 18/16 wydanej przez Wójta Gminy Orły w dniu 02.08.2016 r. znak BGK.II.6730.18.16	24 871,00 zł plus VAT 23,00%

Przetarg odbędzie się dnia **10 stycznia 2018 r o godz. 10<sup>00</sup>** w sali Nr 9 Urzędu Gminy w Orłach ul. Przemyska 3, dla nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, obrębu Walawa jako działka nr:

- **149/20** o pow. **0,2618 ha** położonej w Walawie Gmina Orły

**Warunkiem udziału w przetargu** jest wniesienie w pieniądzu wadium. Ustala się wadium do przetargu na nabycie działki nr:

- **149/20** o pow. **0,2618** położonej w Walawie Gmina Orły - w kwocie **2 487,10 zł**

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy Orły **Nr 28 9113 1027 2005 3000 0045 0004** w **Banku Spółdzielczym w Żurawicy Oddział w Orłach** lub w kasie urzędu Gminy Orły ul. Przemyska 3 do dnia **8 stycznia 2018r. do godz. 12.00.**

**Jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Gminy Orły. Wadium wygrywającego przetarg, nie podlega zwrotowi i zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu i przechodzi na dochody Gminy Orły po spisaniu aktu notarialnego przenoszącego własność na wygrywającego przetarg.**

**Oferent, który przetarg wygrał jest zobowiązany, przed zawarciem aktu notarialnego umowy przenoszącej własność, do wpłaty na rachunek bankowy Gminy Orły Bank Spółdzielczy w Żurawicy, Oddział Orły, Nr: 12 9113 1027 2005 3000 0045 0001** lub w kasie Urzędu Gminy Orły ul. Przemyska 3, ceny nabycia, ustalonej w wyniku przetargu (pomniejszonej o kwotę wpłaconego

wadium). O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku, jeżeli nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy bez usprawiedliwienia w podanym w zawiadomieniu terminie, zastrzega się możliwość odstąpienia od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Wadium pozostałych uczestników** zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż do 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Prosi się o podanie numeru konta, na który należy dokonać zwrotu wadium.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

**Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Orłach pokój nr 8, poniedziałek w godz. od 8<sup>00</sup> do 16<sup>00</sup>, od wtorku do piątku od godz. 7<sup>15</sup> do godz. 15<sup>15</sup> lub telefonicznie pod nr 016 671 26 93 w.23.**

**Osoba upoważniona do udzielania informacji Pani Magdalena Słabicka.**

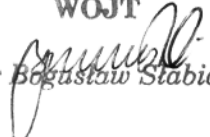
**Orły, dnia 4 grudnia 2017r.**

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Gminy w Orłach i Sołectwie wsi Walawa,

**w terminie od dnia 6 grudnia 2017r. do dnia 10 stycznia 2018r.**

- ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Orły na stronie [www.bip.ugorly.pl](http://www.bip.ugorly.pl). i w prasie lokalnej Życie Podkarpackie

WÓJT  
  
mgr Bogusław Słabicki