

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r poz. 2147 z późn. zm.), §13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U z 2004r Nr 207 poz.2108 z późn. zm.) i uchwały Nr XVIII/83/2016 Rady Gminy Orły z dnia 21 lipca 2017 r w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości we wsi Olszynka stanowiących własność gminy Orły.

Wójt Gminy Orły ogłasza:
drugi publiczny przetarg ustny (licytację) nieograniczony - na sprzedaż poniżej opisanych nieruchomości przeznaczonych w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły w terenach przewidzianych pod uprawy rolne z możliwością zalesienia, stanowiących własność Gminy Orły.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie – – miejscowość ulica	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości (netto) w złotych
1	2	3	4	5	6	7
1.	289/2	8,9700	PR1P/00064581/2	Olszynka	Teren przeznaczony W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły pod uprawy rolne z możliwością zalesienia	215.280,00zł plus 0,00 % VAT
2.	268	6,7700	PR1P/00064581/2	Olszynka	Teren przeznaczony W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły pod uprawy rolne z możliwością zalesienia	162.480,00zł plus 0,00 % VAT

Przetarg odbędzie się dnia **9 stycznia 2018 r.** w sali Nr 9 Urzędu Gminy w Orłach ul. Przemyska 3, dla nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr:

- **289/2 o pow. 8,9700 ha** położonej w Olszynie Gmina Orły - o **godzinie 10⁰⁰**
- **268 o pow. 6,7700 ha** położonej w Olszynie Gmina Orły - o **godzinie 11⁰⁰**

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie w pieniądzu wadium. Ustala się wadium do przetargu na nabycie działki nr:

- **289/2 o pow. 8,9700 ha** położonej w Olszynie Gmina Orły - w kwocie **21.528,00 zł.**
- **268 o pow. 6,7700 ha** położonej w Olszynie Gmina Orły - w kwocie **16.248,00 zł.**

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy Orły **Nr 28 9113 1027 2005 3000 0045 0004 w Banku Spółdzielczym w Żurawicy Oddział w Orłach lub w kasie urzędu Gminy Orły ul. Przemyska 3 do dnia 5 stycznia 2018 r. do godz. 12.00.**

Jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Gminy Orły. Wadium wygrywającego przetarg, nie podlega zwrotowi i zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia ustalonej w przetargu i przechodzi na dochody Gminy Orły po spisaniu aktu notarialnego przenoszącego własność na wygrywającego przetarg.

Oferent, który przetarg wygrał jest zobowiązany, przed zawarciem aktu notarialnego umowy przenoszącej własność, do wpłaty na rachunek bankowy Gminy Orły Bank Spółdzielczy w Żurawicy, Oddział Orły, Nr: 12 9113 1027 2005 3000 0045 0001 lub w kasie Urzędu Gminy Orły ul. Przemyska 3, ceny nabycia, ustalonej w wyniku przetargu (pomniejszonej o kwotę wpłaconego wadium). O terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży nabywca zostanie powiadomiony w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

W przypadku, jeżeli nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy bez usprawiedliwienia w podanym w zawiadomieniu terminie, zastrzega się możliwość odstąpienia od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wadium pozostałych uczestników zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż do 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Prosi się o podanie numeru konta, na który należy dokonać zwrotu wadium.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje dotyczące w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Orłach pokój nr 8, poniedziałek w godz. od 8⁰⁰ do 16⁰⁰, od wtorku do piątku w godz. od 7¹⁵ do godz. 15¹⁵ lub telefonicznie pod nr 016 671 26 93 w. 23.

Osoba upoważniona do udzielania informacji Pani Magdalena Słabicka.

Orły dnia 4 grudnia 2017 r.

Niniejsze ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń:

- Urzędu Gminy w Orłach i Sołectwie wsi Olszynka,

w terminie od dnia 6 grudnia 2017r. do dnia 9 stycznia 2018 r.

- ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Orły na stronie www.bip.ugorly.pl. i w prasie lokalnej Życie Podkarpackie.

WÓJT

mgr Bogdan Słabicki