

DECYZJA Nr 457/2007

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2006 roku Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz w oparciu o art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity z 2000 roku Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 12 października 2007 roku

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Gminy Orły

dla zamierzenia inwestycyjnego p.n

- rozbudowa budynku gospodarczego Stacji Uzdatniania Wody w Orłach
 - rozbudowa budynku hydroforni Stacji Uzdatniania Wody w Orłach
 - kategoria obiektu budowlanego – XXX
- na działce nr ewid. gr. 551 położonej w m. Orłach

Autor projektu budowlanego: Jerzy Gniady

- specjalność uprawnień: konstrukcyjno-budowlana
- nr uprawnień: 5/76, 54/94
- nr ewidencyjny przynależności do samorządu zawodowego: PDK/B0/0178/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art.42 ust.2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

- przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie.
- kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną,
- odpowiednio zabezpieczyć budowę

Obszar oddziaływania obiektów, o których mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje tylko działkę Inwestora

UZASADNIENIE

W dniu 12 października 2007 roku Gmina Orły, złożyła w tut. Starostwie wniosek o wydanie pozwolenia na rozbudowę budynku gospodarczego Stacji Uzdatniania Wody w Orłach oraz rozbudowa budynku hydroforni Stacji Uzdatniania Wody w Orłach.

Inwestor złożył projekt budowlany zawierający wymagane uzgodnienia i opinie oraz oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Obiekt budowlany został usytuowany zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi.

Zamierzenie Inwestora jest zgodne z decyzją o ustaleniu lokalizacji Inwestycji celu publicznego z dnia 15.02.2007 roku nr 47/06/07 wydanej przez Wójta Gminy Orły.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest opieczetowany i podpisany projekt budowlany.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo złożenia odwołania do Wojewody Podkarpackiego w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Starosty Przemyskiego w Przemyśle ul. Plac Dominikański nr 3.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225 poz. 1635)



z up. STAROSTY
mgr inż. arch. Wiesław Czekerda
Naczelnik Wydziału
Urbanistki, Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane.
2. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Otrzymują:

1. Gmina Orły
2. a/a AS

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Przemyśle + 1 egz. proj. budowlanego
2. Gmina Orły

Decyzja niniejsza stała się ostateczna w trybie administracyjnym

data 8.11.2007

Przemyśl, dnia 9.11.2007
z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Wiesław Czekerda
Naczelnik Wydziału
Urbanistki, Architektury i Budownictwa